

Протокол № 1

общего собрания членов жилищно-строительного кооператива «Спартак», расположенного
по адресу: Московская область, Можайский район,
п. Колычево, д. 30.

п. Колычево

15 марта 2022 года

Место проведения: п. Колычево, д. 30, подъезд № 1

Дата и время проведения: 15 марта 2022 года в 18.00

Вид собрания: годовое

Форма проведения: очная

Инициатор собрания: правление ЖСК «Спартак»

Всего членов ЖСК «Спартак»: 78 чел.

Присутствовало членов ЖСК «Спартак»: 39 чел., что
составляет 50,0% от общего числа членов ЖСК «Спартак»

Кворум для проведения собрания имеется

Председатель собрания: Волянюк Н.М.

Секретарь собрания: Конева Э.В.

Повестка дня:

1. Годовой отчет административно-хозяйственной деятельности за 2021 год.
2. Финансовый отчет за 2021 год.
3. Утверждение тарифной ставки на содержание и ремонт общего имущества МКД и сметы расходов на 2022 год.

По первому – второму вопросам слушали: председателя правления Волянюк Н.М. по годовому отчету правления административно-хозяйственной деятельности и финансовой отчетности за 2021 год ЖСК «Спартак». Все отчеты размещены на сайте ЖСК «Спартак» [квадо.ру](http://kvaдо.ру), в группе «Можайск, п. Колычево, д. 30» созданного чата в мессенджере Ват сап.

ПОСТАНОВИЛИ: принять изложенные отчеты к сведению.

«За» - 39 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

Решение по первому - второму вопросам повестки дня принято.

По третьему вопросу слушали: председателя правления Волянюк Н.М., предложено тарифную ставку на содержание и ремонт оставить прежней – 40 рублей за 1 кв. м жилого помещения в месяц и утвердить смету расходов ЖСК «Спартак» на 2022 год в сумме 1368240 рублей.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить тарифную ставку на содержание и ремонт в размере 40 рублей за 1 кв. м жилого помещения в месяц и смету расходов ЖСК «Спартак» на 2022 год в сумме 1368240 рублей.

«За» - 39 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержался» - 0 чел.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:



Волянюк Н.М.

Конева Э.В.