

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

22 июня 2023г.

Наименование работ: Замена стояков ХВС

Адрес: МО, Можайский район, п. Колычево, д. 30

Год постройки - 1980 г.

Кол-во этажей - 5

Кол-во подъездов - 4

Кол-во стояков ХВС - 16 шт. (6 стояков – произведена замена при текущем ремонте)

Средняя внутренняя высота жилых помещений – 2,50 м

Длина подводки от розлива до стояка в подвале – 3 м

Причина дефекта: истек срок эксплуатации оцинкованных труб – 43 года. Включение в региональную программу Московской области капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей, т.ч. водоснабжение 2023-2025г.г.

Особые условия производства работ: проектная документация на дом отсутствует.


Комиссия в составе: председателя правления ЖСК «Спартак» Волянюк Н.М., членов правления:

Шевачева А.А., Тюрякова Г.М., Казеннова В.М., Полякова В.И., сантехник Мазуров С.А. составили настоящий акт о том, что для выполнения капитального ремонта по замене разводящих магистралей и стояков ХВС необходимо выполнить следующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем
1.	Перекрытие и сброс воды. Демонтаж 10 стояков из оцинкованной стали, начиная с верхних этажей.	п/м	160
2.	Монтаж 10 стояков ХВС из полипропиленовых труб диаметром 40 мм. При проходе через перекрытия использовать ранее установленные гильзы из металлических труб. Зазор между гильзой и трубой заполнять водонепроницаемым и негорючим материалом.	п/м	160
3.	Крепление 10 стояков из полипропиленовых труб к стенам клипсами, не менее 2 шт. на этаже.	шт.	100
	Монтаж отводов из полипропиленовых труб диаметром 20 мм.	п/м	8
4.	Установка фитингов на полипропиленовые трубы.	шт.	200
5.	Установка запорной арматуры (кран шаровой), диаметром 32 мм.	шт.	10
6.	Установка запорной арматуры (кран шаровой), диаметром 15 мм.	шт.	60
7.	Устройство подвесов для труб в подвале.	шт.	10
8.	Наполнение водой водопроводной системы с осмотром стояков.	шт.	10
9.	Вывоз мусора.		

Подписи членов комиссии:

 Волянюк Н.М.

 Шевачева А.А.

 Тюрякова Г.М.

 Казеннова В.М.

 Полякова В.И.

 Мазуров С.А.