

ПРОТОКОЛ № 1/24  
заседания членов правления ЖСК «Спартак»  
по адресу: МО, Можайский район, п. Колычево, д. 30

07.03.2024 года

Присутствовали: Волянюк Н.М., Шевачева А.А., Тюрякова Г.М., Казеннова В.М.,  
Можайская М.Н.  
Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления собственника квартиры № 61 Николаевой И.Б.

СЛУШАЛИ: председателя правления ЖСК «Спартак» Волянюк Н.М., ознакомила с заявлением и устным обращением Николаевой И.Б. на переустройство инженерных сетей в санузле квартиры, затрагивающее общее имущество МКД.

Николаева И.Б. просит дать согласие и доступ в технический подвал дома на перенос стояков ХВС и полотенцесушителя с его заменой.

СЛУШАЛИ: членов правления: Тюрякову Г.М., Шевачеву А.А., Казеннову В.М., Можайскую М.Н. Пришли к выводу, что в заявлении:

1. Не указана цель переноса стояков и замены полотенцесушителя.
2. Должно быть согласование на перенос стояков с собственниками квартир верхних этажей.
3. Согласие АО «ФПЛК» на слив воды с радиаторов отопления в отопительный период.
4. От Николаевой И.Б. письменная гарантийная ответственность за напор воды и тепловую мощность полотенцесушителей в верхних этажах.
5. Не приложена схема переустройства инженерных сетей.

РЕШЕНИЕ: Николаевой И.Б. оформить заявление с указанными требованиями правления ЖСК «Спартак» или получить согласование в органах местного самоуправления (ст. 26; ст. 29 ЖК РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:



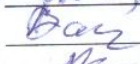


«За» – 5 чел.

«Против» – 0 чел.

«Воздержался» – 0 чел.

Решение принято.



 Волянюк Н.М.  
 Шевачева А.А.  
 Тюрякова Г.М.  
 Казеннова В.М.  
 Можайская М.Н.